



Azienda Casa Emilia-Romagna della Provincia di Ravenna

Avviso di avvio di procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara, con operatori iscritti nell'Albo Fornitori di ACER Ravenna, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, modificato dall'art. 51 della Legge n. 108 del 2021 e dell'art. 225 del Dlgs 36/2023 per Programma "Sicuro, verde e sociale. Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica.". – Lavori di riqualificazione del fabbricato sito in Faenza, Via Ponte Romano n. 30.
CUP: J23D21003010002 - CIG: B5F48A4345

1. STAZIONE APPALTANTE:

Denominazione:	AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI RAVENNA (A.C.E.R. RAVENNA)
Indirizzo:	Viale Farini n. 26
Località/Città:	C.A.P. 48121 – Ravenna (RA)
Stato:	Italia
Telefono:	0544210111
Fax	054434146
Posta elettronica:	info@acerravenna.it
Posta elettronica certificata:	acerravenna@legalmail.it
Indirizzo internet:	www.acerravenna.it
Telefono di riferimento:	0544210142 - 0544210138
E-mail di riferimento:	infogare@acerravenna.it
R.U.P.:	Arch. Raffaella Grillandi Tel: 0544210110 E-mail: raffaellagrillandi@acerravenna.it

2. OGGETTO – IMPORTO - LUOGO DELL'INTERVENTO

Denominazione: Programma "Sicuro, verde e sociale. Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica.". – Lavori di riqualificazione del fabbricato sito in Faenza, Via Ponte Romano n. 30.
Tipo di appalto: lavori
Valore Stimato: l'importo complessivo dell'appalto ammonta a € 1.209.636,84, IVA esclusa di cui € 1.153.576,35 per lavori a corpo soggetti a ribasso (di cui € 358.601,36 per costi stimati della manodopera ai sensi di quanto previsto dall'art. 41, c. 14 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.) ed € 56.060,49 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
Luogo di esecuzione: Faenza – Provincia di Ravenna

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE PREVISTO:

L'Appalto sarà aggiudicato ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D. Lgs. 36/2023 con il criterio del minor prezzo.

4. TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTE:

21/03/2025 alle ore 12:00.

IL RUP
Arch. Raffaella Grillandi
(documento firmato digitalmente)